

« Un gros bruit » : ils restaurent un château depuis deux ans et... un toit s'effondre dans la nuit

Article de Florence MALLÉGOL

3 min de lecture



Didier et Hervé Barbolat, propriétaires du château d'Annéot (Yonne) depuis 2023, ambitionnent de l'ouvrir au public et de décrocher le label « Jardin remarquable » après la longue restauration. © Château d'Annéot

Didier et Hervé Barbolat rénovent un château du XVIII^e siècle dans l'Yonne depuis 2023. Après avoir ressenti un vrai coup de foudre pour la bâtisse abandonnée, le couple a dû repousser les squatteurs et faire face à des imprévus. Le dernier en date : l'effondrement d'une toiture au milieu de la nuit. Pour autant, leur motivation reste intacte.

L'édifice appartenait à une famille mais avait été très peu entretenu depuis quelques décennies. Il était ouvert aux quatre vents. Et l'eau s'est peu à peu infiltrée. « **Nous l'avons visité en novembre 2022, le ciel était bas et gris. Quand nous sommes rentrés, ce fut tout de suite une évidence. On s'est dit que c'était celui-ci. Il nous a appelés pour qu'on vienne le sauver** », se rappelle Didier Barbolat, 48 ans.

Une cagnotte ouverte

Une partie du château étant inscrite aux Monuments historiques, le couple qui résidait à Versailles (Yvelines) a rapidement trouvé du soutien auprès de la Fondation du

Patrimoine qui a ouvert [une cagnotte en ligne](#) pour aider à financer les travaux. Elle est d'ailleurs encore ouverte pour « **une centaine de jours** ».

Avec des entreprises locales et quelques coups de main des habitants du village, les passionnés avancent peu à peu dans la rénovation du château de 450 m². Ils se sont aménagé un appartement dans une des ailes, où ils se sont installés depuis juillet 2025 avec leur fille âgée de six ans. « **Elle est désormais scolarisée ici** », sourit Didier Barbolat qui continue à travailler quelques jours par semaine à La Défense. Son époux, lui, vit au quotidien à Annéot pour veiller sur le chantier.

« Un gros bruit » en pleine nuit

Acheter un château, c'est aussi accepter que tout ne se passera pas comme prévu. Le couple ambitieux d'achever les gros travaux en 2030 mais il a dû faire face à un incident dans la nuit du 30 août au 1^{er} septembre 2025, a repéré [ici Auxerre](#). « **À trois heures du matin, nous avons été réveillés par un gros bruit. La toiture du grand commun s'est effondrée en emportant avec elle une partie du mur. Nous savions que cela allait arriver, mais pas si tôt** », se désole le quadragénaire originaire de Lyon (Rhône). Une urgence de plus à rajouter dans leur planning déjà bien chargé.

La famille a l'intention de vivre dans le château d'Annéot, en tant que résidence principale ou secondaire. Elle prévoit aussi de l'ouvrir en partie au public, comme lors des Journées du Patrimoine 2025. Hervé Barbolat rêve de décrocher le label « Jardin remarquable » après des aménagements dans le parc de cinq hectares et montrer le fruit de ce travail aux visiteurs. Ils pourront également déambuler pour admirer la bâtisse depuis l'extérieure. « **Seules les toitures et les façades sont inscrites aux Monuments historiques, ainsi que l'escalier d'honneur.** » Mais avant, il faudra encore des dons et de la patience.



Une partie du toit effondrée du château d'Annéot dans l'Yonne. © Château d'Annéot